

ポイント
1

Nasic CLUB 24 忙しい方も安心の24時間 365日の管理体制

お部屋の鍵を無くしたり、エアコンが壊れたり、トイレが詰まったり・・・。そんなトラブルもすぐに解消！深夜でも電話1本でつながるコールセンターが皆様の快適生活をサポートします。

メンテナンスサービス24

突然やってくるひとりで暮らしの心配や悩みを
メンテナンスサービス24
なら、スピーディーに解消!!

メディカルサービス24

緊急サポートはもちろん、
日々のメンタルケアから
医療情報まで24時間対応。

**管理センターへ
連絡!**

電話1本、フリーダイヤルで管理センターのスタッフがすぐに応答します。

**連絡を受け、
迅速対応!**

24時間コールセンターなので、夜中であっても連絡を受ければ対応いたします。

トラブル解決!

必要に応じてマンションにお伺い。もちろん出張費は無料です!!

ポイント
2

セキュリティ&設備 防犯設備&家電付で 一人暮らしをサポート!

各マンションにはオートロックはもちろんのこと、防犯カメラなどセキュリティ設備が備わっているので安心です。また、人気の家電付マンションや女性専用フロア、インターネットも完備されているので設定も簡単で安心です。

オートロック
防犯カメラ
防犯モニター
インターネット
家電セット

ACCESS MAP

2017年1月19日作成
縮尺: 1/50000

学校周辺 MAP

2017年1月19日作成
縮尺: 1/12500

信託番号|規約用途以外の利用を目的とした
IP1504|地図データの無断複製を禁じる。 f-map.jp
©INCREMENT P CORPORATION

Nasic

[RND466008] 国土交通大臣免許(1)第9054号

東急不動産ホールディングスグループ

株式会社 学生情報センター

新大阪駅前店



0120-050-749

TEL.06-6390-7300 FAX.06-6390-7303

Twitter.@nasic_osaka

レッツゴー ナジック

- 営業時間 [10月~1月] 平日 10時~17時・土日祝 9時~18時
[2月~3月] 9時~18時 [4月~9月] 10時~17時
- 定休日 [10月~1月] 水曜日(祝日除く)
[2月~3月] 無休 [4月~9月] 水曜日・日曜日・祝日

(営業時間外も留守番電話・FAXにて受け付けております)
〒532-0011
大阪府大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル2F

Medisere

24時間管理 学生マンションのご案内

Medisere生 限定特別条件!!



POINT1 特別キャンペーン賃料!!

POINT2 空家賃不要! 家賃は入居開始日からの発生!

POINT3 24時間サポート管理で安心のストレスフリー!



Medisere

Nasic
ナジック学生マンション
ナジック



東急不動産ホールディングスグループ
株式会社 学生情報センター

Nasic ナジック 新大阪駅前店

0120-050-749

パソコンも
ケータイも
ナジック

<http://749.jp>

twitter

@nasic_osaka



梅田エクセルハイツ



- 管理人
- カメラ付フロントオートロック
- 防犯カメラ
- NavicNet対応

阪急各線 / 梅田駅 徒歩 6分
 地下鉄谷町線 / 中崎町駅 徒歩 5分
 JR各線 / 大阪駅 徒歩 10分
 所在地: 大阪市北区中崎西3
 竣工: 2002年3月完成
 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造15F
 総戸数: 全412室
 契約期間: 1年契約
 設備: カメラ付フロントオートロック / 管理人(24時間常駐・宅配預かり) / 防犯カメラ / 駐輪場 / エレベーター(2基) / コインランドリー / 自動販売機 / 洗面化粧台(ハンドシャワー付) / 浴室乾燥機(カワック) / ガスコンロ(2口・要持込) / ガス給湯 / エアコン / シューズケース / 中扉 / 吊棚 / フローリング調クッションフロア / 都市ガス / インターネット(有料)

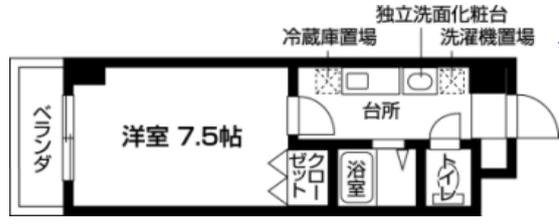
学校まで **3分**
(180m)



POINT **賃料一律 ¥40,000!!**
 (最大 ¥27,000 割引) 2018年3月分賃料まで

Cタイプ

専有面積
24.08㎡



☆室内写真☆



月額賃料	40,000円		
共益費	8,000円 / 月	水道代	2,381円 / 月 (定額・税別)
礼金	なし	更新料	なし
敷金	180,000円 / 契約時お預り	損害保険	個別加入不要
【仲介】取引条件有効期限 17 / 09 / 30			

ブランメゾン堀川



- 管理人
- カメラ付フロントオートロック
- 防犯カメラ
- NavicNet対応

地下鉄谷町・堺筋線 / 南森町駅 徒歩4分
 JR東西線 / 大阪天満宮駅 徒歩5分
 JR環状線 / 天満駅 徒歩10分
 京阪本線 / 北浜駅 徒歩12分 JR各線 / 大阪駅 徒歩15分
 所在地: 大阪市北区西天満5 竣工: 2006年3月完成
 構造: 鉄筋コンクリート造10F 総戸数: 全171室
 契約期間: 1年契約
 設備: カメラ付フロントオートロック / 管理人(平日8:00~12:00) / 防犯カメラ / 駐輪場 / エレベーター / 宅配ボックス / 自動販売機 / 洗面化粧台(ハンドシャワー付) / IHコンロ(2口・学生フロア) / ガスコンロ(要持込・社会人フロア) / 電気給湯(学生フロア) / ガス給湯(社会人フロア) / エアコン / シューズケース / 中扉 / 硬質床材(学生フロア) / インターネット(有料)

学校まで **18分**
(1,400m)



POINT **賃料一律 ¥40,000!!**
 (最大 ¥25,000 割引) 2018年3月分賃料まで

Cタイプ

専有面積
25.28㎡



☆室内写真☆



月額賃料	40,000円		
共益費	8,000円 / 月	水道代	2,381円 / 月 (定額・税別)
礼金	なし	更新料	なし
敷金	180,000円 / 契約時お預り	損害保険	個別加入不要
【仲介】取引条件有効期限 17 / 09 / 30			

ラウム江坂



POINT

**1年間限定
賃料 ¥10,000 オフ!!**

地下鉄御堂筋線 / 江坂駅 徒歩4分 (2017年3月までにご成約いただいた方限定)

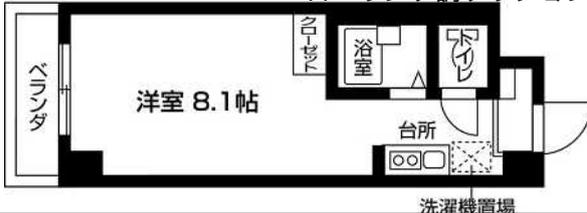
所在地: 吹田市豊津町11
竣工: 2001年3月
構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造10F
総戸数: 全36室
契約期間: 1年契約
設備: フロントオートロック / 防犯カメラ / 駐輪場 / CATV (有料) / エレベーター / パストイレセパレート / 電気コンロ (2口) (1部IHコンロ) / 電気給湯 / エアコン / シューズケース / 吊棚 / フローリング調クッションフロア / インターネット (有料・別途契約)

学校まで
電車 11分
+ 徒歩 13分



Bタイプ

専有面積
23.25㎡



特別賃料	48,500円 ~ 55,500円 (2018年3月賃料まで)		
共益費	6,000円 / 月	水道代	2,191円 / 月 (定額・税別)
礼金	なし	更新料	なし
敷金	60,000円 / 契約時お預り	損害保険	個別加入不要

【仲介】取引条件有効期限 17/09/30

☆室内写真☆



エントランス



居室



キッチン



お風呂



クローゼット

ソアラプラザ天六



最寄駅: 地下鉄各線・阪急線 天神橋筋六丁目駅 徒歩1分
所在地: 大阪市北区天神橋6
構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造12F
総戸数: 全50室
竣工: 2008年3月完成
契約年数: 1年契約
設備: カメラ付フロントオートロック / 防犯カメラ / センサーライト / 駐輪場 / 駐車場 / CATV(有料) / エレベーター / 自動販売機 / ラジエントヒーター(2口) / 電気給湯 / エアコン / シューズケース / 中扉 / フローリング調クッションフロア / インターネット (有料)

Aタイプ 専有面積: 23.39㎡



学校まで 徒歩 12分

月々+2,000円で家電4点設置!



賃料	53,000円 ~ 61,000円		
共益費	6,000円 / 月	水道代	2,300円 / 月 (定額)
礼金	なし	更新料	なし
敷金	120,000円 / 契約時お預り	損害保険	個別加入不要

【仲介】取引条件有効期限: 17/09/30

☆室内写真☆



居室 キッチン クローゼット 共用廊下

Amitie Demeure Masumi



阪急各線 / 十三駅 徒歩7分
所在地: 大阪市淀川区十三元今里1
構造: 鉄筋コンクリート造7F
総戸数: 全48室
竣工: 2001年3月完成
契約年数: 1年契約
設備: カメラ付フロントオートロック / 防犯カメラ / 駐輪場 / バイク置場 (有料) / 駐車場 (有料) / CATV(有料) / エレベーター / パストイレセパレート / 電気コンロ(一部IHコンロ)(2口) / 電気給湯 / エアコン / フローリング調クッションフロア (一部木質調硬質フロア) / インターネット (有料)

Bタイプ 専有面積: 20.16㎡



学校まで 徒歩12分 + 電車3分

POINT

賃料最大 ¥7,000 引き!!
ご入居期間中ずっと

特別賃料	39,000円 ~ 46,500円		
共益費	7,000円 / 月	水道代	2,286円 / 月 (定額・税別)
礼金	なし	更新料	なし
敷金	120,000円 / 契約時お預り	損害保険	個別加入不要

【仲介】取引条件有効期限 17/09/30

☆室内写真☆



居室 キッチン クローゼット 吊棚